



WEBINAR  
www.vhw.de

## Öffentliches Immobilienmanagement

# Hydraulischer Abgleich von Heizungsanlagen - Verordnung zur Sicherung der Energieversorgung EnSimiMaV

Freitag, 14. März 2025 | online: 09:30 - 12:00 Uhr

Webinar-Nr.: [WB255506](#)

[>> ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

### Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Nach Zustimmung des Bundesrates ist zum 1.10.2022 die Verordnung zur Sicherung der Energieversorgung über mittelfristig wirksame Maßnahmen (EnSimiMaV) in Kraft getreten. Neben der Pflicht zur jährlichen Prüfung von Gasheizungen wurde mit dieser Verordnung die Pflicht zur Durchführung eines hydraulischen Abgleichs für alle Gebäude mit Gaszentralheizung eingeführt.

Bei Nichtwohngebäuden ab 1.000 m<sup>2</sup> beheizter Fläche und bei Wohngebäuden mit mind. 10 Wohneinheiten muss der Abgleich bis zum 30.09.2023 durchgeführt werden. Für kleinere Gebäude ab 6 Wohneinheiten verlängert sich die Frist bis zum 15.09.2024.

Die Verordnung gibt zudem vor, dass der hydraulische Abgleich nach dem Verfahren B der Fachregel „Optimierung von Heizungsanlagen im Bestand“ durchzuführen ist.

Die Umsetzung dieser Verordnung innerhalb Jahresfrist stellt für die öffentlichen und privaten Akteure eine große Herausforderung dar, die zunächst eine kurzfristige Bestandsaufnahme und Priorisierung erforderlich macht. Da das technische Know How in der Praxis aber nicht bei jedem HSK-Handwerksunternehmen vorhanden ist, sind im Vorfeld die folgenden Fragen und möglichen Vorgehensweisen zu klären:

- Was soll mit einem hydraulischen Abgleich erreicht werden?
- Was ist mit dem Verfahren B gemeint?
- Welche Daten/Planunterlagen sind für die einzelnen Gebäude erforderlich?
- Inwieweit ist die Durchführung in Eigenregie möglich?
- Wann ist die Einbeziehung von Fachplanern erforderlich?
- Wie steht es um die erforderliche Qualifikation des Heizungshandwerks?
- Wie sind Aufwand oder Kosten je nach Größe der Gebäude zu veranschlagen?

Die Veranstaltung wird in Kooperation mit dem **VKIG Verband kommunaler Immobilien- und Gebäudewirtschaftsunternehmen e.V.** veranstaltet.

### Ihr Dozent

#### Dipl. Ing. Thomas Demes

Fachstellenleiter Versorgungstechnik, Amt für Immobilienmanagement, Stadtverwaltung Münster.

### Weitere Termine

---

Freitag, 10. Oktober 2025 | online

Seminar-Nr.: [WB255507](#)

#### Termin

Freitag, 14. März 2025

Beginn: 09:30 Uhr

Ende: 12:00 Uhr

#### Teilnahmegebühren

190,- € für Mitglieder

230,- € für Nichtmitglieder

## Dieses Webinar richtet sich an

Fach- und Führungskräfte in der Technischen Gebäudeausrüstung von Kommunen, Kreisen, Wohnungsunternehmen, Kirchen sowie (halb-)öffentlichen Körperschaften und gemeinnützigen Organisationen, Fachplaner/innen und Energiebeauftragte

## Programmablauf

### Hydraulischer Abgleich von Heizungsanlagen - Verordnung zur Sicherung der Energieversorgung EnSimiMaV

- Das hydraulische Prinzip
  - a. Grundlagen, warum ist der Abgleich so wichtig?
  - b. Typ A/Typ B Unterscheidung
  - c. Vorgehen bei Neubau/Gebäudebestand in Münster
- Varianten des hydraulischen Abgleiches
  - a. Statischer Abgleich
  - b. Dynamischer Abgleich
  - c. Adaptiver Abgleich
  - d. Thermischer Abgleich
- Tichelmann System (Alt aber Gut)
- Weitere Möglichkeiten zur Optimierung
- Umsetzung in der Praxis
- Kontrolle des Hydraulischen Abgleichs mit dem Ultraschall-Messgerät
- Variante „Hydraulischer Abgleich light“

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

## Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E [kundenservice@vhw.de](mailto:kundenservice@vhw.de)

## Zeitlicher Ablauf

Beginn: 09:30 Uhr

10:45 bis 11:00 Uhr Kaffeepause

Ende: 12:00 Uhr

## Hinweise

# WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

## Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

### Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

### Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

### Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

[Link Test-Raum](#)

*Meeting Passwort: **Fortbildung!***

*Nur für Tablet/Smartphone:*

*Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2375 281 3625*

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

[Video-Leitfaden](#)

## Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmelde-link. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmelde-link.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.  
Info Pflichtfortbildungen: [www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen](http://www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen)

## Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: [webinare@vhw.de](mailto:webinare@vhw.de)