



WEBINAR
www.vhw.de

Städtebau-, Bauordnungsrecht, Raumordnung

Vollstreckung im Baurecht -

Vollzug durch Beitreibung und Verwaltungszwang

Dienstag, 24. Juni 2025 | online: 09:30 - 16:00 Uhr

Webinar-Nr.: [WB254240](#)

[>> ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Das Webinar zur Vollstreckung im Baurecht wird Ihnen wichtige Kenntnisse für den Berufsalltag vermitteln. Beim Vollzug bauordnungsrechtlicher Verwaltungsbescheide werden Ihnen die aktuelle Rechtsprechung und die zusätzlichen Praxishinweise hilfreich sein.

Im Focus werden Antworten und Lösungen zu wichtigen Praxisfragen im Verwaltungsvollstreckungsrecht geboten, beispielsweise was darf im Baurecht vollstreckt und wann darf im Baurecht vollstreckt werden, was sind die allgemeinen und was sind die besonderen Voraussetzungen der Verwaltungsvollstreckung, was ist der Unterschied zwischen dem Beitreibungsverfahren und dem Verwaltungszwang, was ist bei der Androhung und was bei der Anwendung des jeweiligen Zwangsmittels zu beachten?

Neben dem Baurecht müssen Beschäftigte in den Kommunal- und Bauverwaltungen auch das Verwaltungsvollstreckungsrecht anwenden, um die Anforderungen gegenüber Bauverantwortlichen, Grundeigentümern und Nachbarschaften umzusetzen oder die Maßnahmen gegenüber Uneinsichtigen sogar durchzusetzen.

Das Webinar ist für Teilnehmende aus allen Bundesländern gleichermaßen geeignet.

Ihr Dozent

Dr. Thomas Troidl

Fachanwalt für Verwaltungs-, Architekten- und BauR, zudem Lehrbeauftragter der Bayr. Verwaltungsschule, Herausgeber des Kommentars zum GewerbeR, Mitautor des Kommentars zum VerwaltungsvollstreckungsR.

Weitere Termine

Mittwoch, 19. November 2025 | online

Seminar-Nr.: [WB254238](#)

Termin

Dienstag, 24. Juni 2025

Beginn: 09:30 Uhr

Ende: 16:00 Uhr

Teilnahmegebühren

325,- € für Mitglieder

395,- € für Nichtmitglieder

Dieses Webinar richtet sich an

Mitarbeitende, Führungs- und Fachkräfte der Bauordnungs-, Bauplanungs-, Umwelt-, Ordnungs-, Aufsichts- und Rechtsämter von Städten, Gemeinden und Kreisen sowie Rechtsanwälte.

Programmablauf

Vollstreckung im Baurecht -

Vollzug durch Beitreibung und Verwaltungszwang

Gesetzliche Grundlagen

- Bundesrecht
- Landesrecht in allen Bundesländern
- Gemeinsamkeiten und Unterschiede

Grundsätze und Rechtsprechung

- Beitreibungsverfahren
- Verwaltungszwang und Zwangsmittel
 - Zwangsgeld und Ersatzzwangshaft
 - Ersatzvornahme und unmittelbarer Zwang
 - Sonstige Zwangsmittel
- Androhung (Festsetzung) und Anwendung
- Sofortvollzug (Fluch und Segen)

Behörden- und Praxishinweise

- Erfahrungen beim Verwaltungsgericht
- Fehlerquellen und Fehlervermeidung
- Umsetzung des „perfekten Bescheids“

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E kundenservice@vhw.de

Zeitlicher Ablauf

Beginn: 09:30 Uhr
11:15 bis 11:30 Uhr Kaffeepause
12:45 bis 13:30 Uhr Mittagessen
14:45 bis 15:00 Uhr Kaffeepause
Ende: 16:00 Uhr

Hinweise

In diesem Programmblatt werden aus Gründen der besseren Lesbarkeit auch generische Bezeichnungen verwendet. Selbstverständlich sind männliche, weibliche und anderweitige Geschlechteridentitäten gleichermaßen angesprochen.

Über die Veranstaltung stellen wir Ihnen eine Teilnahmebescheinigung über 5 Vortragsstunden aus. Diese ist auch geeignet zur Vorlage bzw. Anerkennung nach § 15 FAO bei der jeweiligen Rechtsanwaltskammer.

Die Anerkennung der Veranstaltung als Pflichtfortbildung durch die Architektenkammer Nordrhein-Westfalen wird beantragt.

Info Pflichtfortbildungen:

www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen

WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

[Link Test-Raum](#)

*Meeting Passwort: **Fortbildung!***

Nur für Tablet/Smartphone:

Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2375 281 3625

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

[Video-Leitfaden](#)

Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmelde-link. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmelde-link.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.
Info Pflichtfortbildungen: www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: webinare@vhw.de