



WEBINAR
www.vhw.de

Städtebau-, Bauordnungsrecht, Raumordnung

Ordnungsverfügungen und Erlaubnisse im Denkmalrecht – Probleme der Zumutbarkeit und aktuelle Rechtsprechung

Montag, 2. Juni 2025 | online: 9:30 - 16:30 Uhr

Webinar-Nr.: [WB254235](#)

[>> ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Termin

Montag, 2. Juni 2025

Beginn: 09:30 Uhr

Ende: 16:30 Uhr

Teilnahmegebühren

325,- € für Mitglieder

395,- € für Nichtmitglieder

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Wer ein Denkmal durch Kauf oder Erbschaft besitzt oder wessen Gebäude später in die Denkmalliste aufgenommen wird, hat eine große Verantwortung beim Erhalt eines wertvollen Kulturguts.

Manche nehmen diese Aufgabe gerne an und machen im wahrsten Sinne des Wortes das Beste daraus. Aber nicht alle gehen sachgerecht mit dem Baudenkmal um – weil sie (finanziell oder aus anderen Gründen) nicht können oder aus bestimmten Überlegungen heraus nicht wollen. Dann sind die Behörden gehalten, das Denkmal zu schützen! In diesem Webinar erfahren Sie, was Denkmalschutzbehörden dürfen oder sogar müssen, welches Instrumentarium zur Verfügung steht und welche Überlegungen dabei angestellt werden sollten. Dabei liegt besonderes Augenmerk auf der Problematik, wie viel Denkmalschutz einem Eigentümer zumutbar ist.

Als Teilnehmer können Sie bis spätestens 14 Tage vor der Veranstaltung die Schilderung Ihrer Praxisfälle einreichen – die Problematik wird (nach Möglichkeit) während der Veranstaltung besprochen.

Nutzen Sie die Gelegenheit für Fragen an die kompetenten Dozenten, zur Diskussion typischer Probleme und zum Erfahrungsaustausch mit den zugeschalteten Fachkollegen!

Ihre Dozierenden

Prof. Dr. Dr. Dimitrij Davydov

Professor für Verwaltungsrecht (insbes. Kulturverwaltungsrecht) an der Hochschule für Polizei und öffentliche Verwaltung des Landes Nordrhein-Westfalen (Köln).

Dr. Jörg Niggemeyer

Fachanwalt für Verwaltungsrecht und Notar im Paderborner Büro der BRANDI Rechtsanwälte Partnerschaft mbB.

Dieses Webinar richtet sich an

Mitarbeiter(innen) einer Denkmalbehörde oder Bauaufsichtsbehörde, eines Rechtsamts oder einer staatlichen Liegenschaftsverwaltung, eines Wohnungsunternehmens oder einer Wohnungsbaugesellschaft, eines Architektur-/Ingenieurbüros oder einer Anwaltskanzlei, Denkmaleigentümer(innen) und Mitarbeiter(innen) von Umwelt- oder Kulturbehörden

Programmablauf

1. Einführung: Denkmalrecht im System des Ordnungsrechts

- Denkmalschutz und Denkmalpflege
- Denkmalschutz außerhalb der Denkmalschutzgesetze
- Denkmalschutz der Denkmalschutzgesetze
- Denkmalschutzrecht als Sonderordnungsrecht

2. Befugnisse und Instrumente der Denkmalbehörden

- Ordnungsbehördliche Instrumente: Überblick
- Erhaltungsanordnung
- Wiederherstellungsanordnung
- Ordnungsbehördliches Verfahren
- Durchsetzung der Ordnungspflichten

3. Zumutbarkeit im Erlaubnisverfahren und bei Ordnungsverfügungen

- Eigentumsfreiheit
- Zumutbarkeitsbegriff
- Voraussetzungen der Beseitigungserlaubnis
- Zumutbarkeitsprüfung im Genehmigungsverfahren
- Zumutbarkeitsprüfung bei Ordnungsverfügungen

4. Sonderprobleme der Zumutbarkeit und aktuelle Rechtsprechung

- Rechtsrahmen bei Denkmälern im Eigentum der öffentlichen Hand
- Rechtsrahmen bei Denkmälern im kirchlichen Eigentum
- Aktuelle Rechtsprechung zu denkmalrechtlichen Ordnungsverfügungen und Erlaubnissen

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E kundenservice@vhw.de

Zeitlicher Ablauf

Beginn: 09:30 Uhr

11:00 bis 11:15 Uhr Kaffeepause

13:00 bis 14:00 Uhr Mittagessen

15:00 bis 15:15 Uhr Kaffeepause

Ende: 16:30 Uhr

WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

Link Test-Raum

*Meeting Passwort: **Fortbildung!***

Nur für Tablet/Smartphone:

Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2375 281 3625

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

Video-Leitfaden

Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.
Info Pflichtfortbildungen: www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:
Tel.: 030 390473-595, E-Mail: webinare@vhw.de