



WEBINAR
www.vhw.de

Städtebau-, Bauordnungsrecht, Raumordnung

Aktuelle Änderungen der Landesbauordnung NRW und erste Praxiserfahrungen

Dienstag, 18. März 2025 | online: 9:00 - 13:30 Uhr
Webinar-Nr.: [WB254185](#)

[>> ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Im Januar 2024 trat die Novellierung der Bauordnung Nordrhein-Westfalen in Kraft. Diese Neufassung betrifft wichtige Fragen wie Gebäudeklassen, Teilung von Grundstücken, Schottergärten, Genehmigungsverfahren und einen neuen Katalog der verfahrensfreien Vorhaben sowie Abweichungen, auch Fragen der Bauvorlageberechtigung. Einige Regeln treten erst 2025 in Kraft, nämlich die Solarpflicht für Wohngebäude und neu errichtete Dächer.

Die Änderungen im Anschluss an die Neufassung des Gesetzes 2018 betreffen sowohl formelle wie auch materielle Vorschriften. Die nunmehr auch in NRW eingeführte Solar-Pflicht wurde durch eine eigene Solaranlagen-Verordnung ausgestaltet, welche erst Mitte 2024 in Kraft trat. Mit der Rechtsverordnung wurden Bestimmungen über die Größe von Solaranlagen, Ausnahmen von der Pflicht bzw. alternative Erfüllungsoptionen, Nachweispflichten, die stichprobenhafte Kontrolle durch die Bauaufsichtsbehörden sowie Ordnungswidrigkeiten geregelt. Die Vorschriften wirken sich auf sämtliche Vorhaben – private Häuslebauer wie auch gewerbliche Eigentümer – aus und haben daher erhebliche Auswirkungen auf künftige Genehmigungsvorhaben. Da auch Pflichten für den Bestand vorgesehen sind, haben die Änderungen höchste praktische Relevanz.

Das vierstündige Webinar informiert Sie über erste Umsetzungserfahrungen der Novelle und Rechtsprechung dazu – soweit bereits in Kraft getreten - und über die Fragen, die erst ab 2025 relevant werden.

Nutzen Sie die Zuschaltung zu diesem Webinar für Ihre Fragen, die sich aus der bisherigen Anwendung der Novelle ergeben haben an den Dozenten und zum Erfahrungsaustausch mit den zugeschalteten Kolleg(inn)en!

Ihr Dozent

Dr. Alexander Petschulat

Justiziar der Ingenieurkammer Bau NRW, stellvertretender Vorsitzender Arbeitskreis Vergabe Bundesingenieurkammer, Beisitzer Vergabekammer Rheinland, wissenschaftlich u.a. mit der BauO NRW 2018 befasst.

Termin

Dienstag, 18. März 2025

Beginn: 09:00 Uhr
Ende: 13:30 Uhr

Teilnahmegebühren

325,- € für Mitglieder
395,- € für Nichtmitglieder

Dieses Webinar richtet sich an

Leiter(innen) und Mitarbeiter(innen) von Bauaufsichts- und Baugenehmigungsbehörden, Planungs- und Rechtsämtern, Wohnungsunternehmen, Bauträgern, Bauherren, Rechtsanwaltskanzleien, Planungs- und Architektur-/Ingenieurbüros Entwurfsverfasser(innen), Vermessungsingenieure/Vermessungsingenieurinnen

Programmablauf

- Anlass und Ablauf der Novellierung
- Gebäudeklassen
- Teilung von Grundstücken
- Schottergärten
- Genehmigungsverfahren
- Katalog der verfahrensfreien Vorhaben
- Abweichungen
- Solarpflicht
- Bauvorlageberechtigung

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E kundenservice@vhw.de

Zeitlicher Ablauf

Beginn: 09:00 Uhr

11:00 bis 11:30 Uhr Pause

Ende: 13:30 Uhr

WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

Link Test-Raum

*Meeting Passwort: **Fortbildung!***

Nur für Tablet/Smartphone:

Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2375 281 3625

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

Video-Leitfaden

Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.
Info Pflichtfortbildungen: www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:
Tel.: 030 390473-595, E-Mail: webinare@vhw.de