



WEBINAR  
www.vhw.de

Städtebau-, Bauordnungsrecht, Raumordnung

## LBO-Reform Baden-Württemberg - Entwurf der Landesregierung

Donnerstag, 30. Januar 2025 | online: 9:30 - 16:00 Uhr

Webinar-Nr.: [WB254046](#)

### Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Die Landesbauordnung Baden-Württemberg wird grundlegend reformiert. Hierzu hat die Landesregierung am 23. Juli 2024 einen Entwurf zur Reform der Landesbauordnung (LBO) beschlossen. Die LBO-Reform „Schnellers Bauen“ sieht zahlreiche grundlegende Änderungen vor.

Im materiellen Teil der LBO ist der Abbau baulicher Standards, die stärkere Berücksichtigung des Bauens im Bestand und der Ausbau erneuerbarer Energien vorgesehen. Darüber hinaus ist die Optimierung und Beschleunigung baurechtlicher Verfahren vorgesehen. Die umfangreichen Änderungen beinhalten u. A. die Integration der LBOAVO - die ganz überwiegend brandschutzbezogene Detailregelungen enthält - in die Landesbauordnung.

Darüber hinaus wird eine Annäherung an die Musterbauordnung und damit eine Erleichterung für alle bundesweit tätigen Architekten und Unternehmen angestrebt.

In der Veranstaltung werden die vorgesehenen Änderungen vorgestellt, erläutert und zur konkreten Praxis von Baurechtsbehörden und Entwurfsverfassern in Bezug gesetzt. Ziel der Landesregierung ist es, dass die Reform vom Landtag Anfang 2025 beschlossen wird und dann in Kraft treten kann. Wir bieten Ihnen mit diesem Webinar die Gelegenheit sich hierauf frühzeitig vorzubereiten.

### Ihr Dozent

#### **Manfred Busch**

Regierungsbaumeister, Baudirektor a.D., langjährige Tätigkeit in der oberen Baurechtsbehörde des Regierungspräsidiums Karlsruhe, Fachbuchautor und Kommentierungen zum öffentlichen Baurecht in Baden-Württemberg

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

#### Termin

Donnerstag, 30. Januar 2025

Beginn: 09:30 Uhr  
Ende: 16:00 Uhr

#### Teilnahmegebühren

325,- € für Mitglieder  
395,- € für Nichtmitglieder

## Dieses Webinar richtet sich an

Leiter und Mitarbeiter von Baurechtsbehörden und Gemeindeverwaltungen, am Bau beteiligte Entwurfsverfasser, Unternehmer und Bauleiter, LBOVVO- Sachverständige, Fachplaner, freie Stadtplaner und Architekten, Rechtsanwälte

## Programmablauf

- Einführung einer Genehmigungsfiktion für das vereinfachten Baugenehmigungsverfahren
- Abschaffung des Widerspruchverfahrens bei den Regierungsbezirken
- Einführung einer Typengenehmigung
- Ausweitung des vereinfachten Baugenehmigungsverfahrens
- Erweiterung der Liste verfahrensfreier Vorhaben, insbesondere für Garagen, Terrassen und Brennstoffzellen
- Verkürzung der Nachbarbeteiligung
- Brandschutzrechtliche Erleichterungen, u.a. bei Nutzungsänderungen und Umbau
- Vereinfachung der Abstandsflächenregelungen
- Generelle Einführung einer Ablösemöglichkeit für Pflicht zur Errichtung eines Kinderspielplatzes
- Verfahrensfreiheit für die Errichtung von gewerblichen Ladestationen für Elektrofahrzeuge und deren Ladeinfrastruktur
- Keine Einschränkung von Photovoltaik-Anlagen auf Lärmschutzwänden oder Solarzäunen durch Gestaltungsatzungen

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

## Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E [kundenservice@vhw.de](mailto:kundenservice@vhw.de)

## Zeitlicher Ablauf

Beginn: 09:30 Uhr  
10:45 bis 11:00 Uhr Kaffeepause  
12:30 bis 13:30 Uhr Mittagessen  
14:45 bis 15:00 Uhr Kaffeepause  
Ende: 16:00 Uhr

## Hinweise

# WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

## Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

### Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

### Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

### Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

**Link Test-Raum**

*Meeting Passwort: **Fortbildung!***

*Nur für Tablet/Smartphone:*

*Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2375 281 3625*

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

**Video-Leitfaden**

## Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.

Info Pflichtfortbildungen: [www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen](http://www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen)

## Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: [webinare@vhw.de](mailto:webinare@vhw.de)