



WEBINAR
www.vhw.de

Städtebau-, Bauordnungsrecht, Raumordnung

Bauordnungsrechtliche Brennpunkte bei der Windenergienutzung

Dienstag, 6. Mai 2025 | online: 9:30 - 16:00 Uhr

Webinar-Nr.: [WB254008](#)

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Der Errichtung von Windenergieanlagen geht ein komplexes Genehmigungsverfahren voraus, in welchem in einer Vielzahl von rechtlichen Fragestellungen auch die bauordnungsrechtlichen Voraussetzungen in jüngerer Zeit immer mehr an Bedeutung gewinnen.

Gerade vor dem Hintergrund, dass Windenergieanlagen häufig nicht mehr auf der „grünen Wiese“, sondern in Gebieten mit oft kleinteiligen Grundstücken geplant werden, die der Windenergienutzung durch die Regional- oder Bauleitplanung abschließend zugewiesen sind und in denen zum Großteil bereits Windenergieanlagen errichtet sind bzw. parallele Planungen anderer Investoren laufen, spielen vor allem folgende Fragen eine wichtige Rolle:

- wegemäßige Erschließung,
- notwendige Baulasten und deren Handhabe;
- das bauordnungsrechtliche Abstandsflächenrecht sowie
- Fragen zum Schallschutz, unter Berücksichtigung der Spezialregelung des § 16b BImSchG für Repowering

Bitte halten Sie zu der Veranstaltung „Ihre“ Landesbauordnung bereit.

Ihre Dozierenden

Christian Falke

Fachanwalt für Verwaltungsrecht, prometheus Rechtsanwaltsgesellschaft mbH, Leipzig.

Dr. Dana Kupke

Fachanwältin für Verwaltungsrecht, prometheus Rechtsanwaltsgesellschaft mbH, Leipzig, Publikations- und Referententätigkeit im Bereich der Erneuerbaren Energien.

Termin

Dienstag, 6. Mai 2025

Beginn: 09:30 Uhr

Ende: 16:00 Uhr

Teilnahmegebühren

325,- € für Mitglieder

395,- € für Nichtmitglieder

Dieses Webinar richtet sich an

Leiter(innen) und Mitarbeiter(innen) der Baugenehmigungsbehörden, der Bau-, Planungs- und Umweltämter der Städte, Gemeinden und Landkreise, der Rechtsabteilungen von öffentlichen und privaten Unternehmen als Anlagenbetreiber, Ingenieure, Planer, und Rechtsanwälte.

Programmablauf

Abstandsflächen

- Modelle der Abstandsflächenberechnung
- Möglichkeit der Abweichung von Abstandsflächenvorschriften
- Sonderregelungen in einzelnen Bundesländern
- Konfliktbewältigung in der Bauleitplanung – Abstandsflächenfestsetzungen in Bebauungsplänen?

Baulasten – Wann sind die nötig und wie geht man damit um?

- Baulasten als Voraussetzung für die Antragsvollständigkeit?
- Fehlende) Notwendigkeit, insb. Vereinigungsbaulaust, Baulast zur Sicherung der Rückbauverpflichtung?
- Möglichkeit der Anordnung als Nebenbestimmung
- Alternative Sicherungsinstrumente

Erschließung

- Abgrenzung bauordnungsrechtliche und bauplanungsrechtliche Erschließung
- Bauordnungsrechtliche Erschließungsvorgaben für WEA?
- Anforderungen an den Zugang in tatsächlicher Hinsicht
- Anforderungen an den Zugang in rechtlicher Hinsicht

Exkurs: Herausforderungen im Schallschutz

- Was ist Vorbelastung?
- Chancen und Risiken der Irrelevanzkriterien
- Gemengelage
- Paradigmenwechsel durch § 16b BImSchG?
- Tieffrequenter Schall und Infraschall

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E kundenservice@vhw.de

Zeitlicher Ablauf

Beginn: 09:30 Uhr
11:00 bis 11:15 Uhr Kaffeepause
12:30 bis 13:30 Uhr Mittagspause
14:30 bis 14:45 Uhr Kaffeepause
Ende: 16:00 Uhr

WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

[Link Test-Raum](#)

*Meeting Passwort: **Fortbildung!***

Nur für Tablet/Smartphone:

Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2375 281 3625

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

[Video-Leitfaden](#)

Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.

Info Pflichtfortbildungen: www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: webinare@vhw.de