



WEBINAR  
www.vhw.de

## Stadtentwicklung und Bürgerbeteiligung

# Stadtplanerische Entscheidungen und das unentdeckte Potential des gebauten Raumes

Wie Stadt-Gestaltung unsere Emotionen und unser Verhalten beeinflusst

Montag, 31. März 2025 | online: 09:30 - 15:30 Uhr

Webinar-Nr.: [WB250648](#)

### Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Städte und Gemeinden stehen vor der Aufgabe lebenswerte, zukunftsfähige und resiliente Strukturen zu entwickeln. Zusätzlich erfordert die wachsende Anzahl der Rahmenbedingungen und die immer noch zunehmende Komplexität heute eine ganzheitliche, multidisziplinäre Denk- und Arbeitsweise und die Integration neuer Erkenntnisse aus anderen Fachdisziplinen.

Auf lange Sicht sollen Kommunen attraktiv bleiben und ein gesundes und lebendiges Miteinander ermöglichen - diese Herausforderungen müssen im Bestand gelöst werden. Viele Orte kämpfen heute mit den strukturellen Herausforderungen, die den Nachwirkungen der Stadtplanung der 50ziger, 60ziger Jahre geschuldet sind. Lösungen und Strategien welche in der Vergangenheit opportun waren, sind heute nicht mehr zielführend - wir sind mit anderen, neuen Themen konfrontiert.

Die Ortsentwicklung durchläuft einen Wandel und eine Neuausrichtung, denn die Herausforderungen in der Stadtplanung verschieben sich von physischen hin zu psychischen Faktoren. Die Zusammenhänge zwischen gebautem Raum und Verhalten bzw. Emotion und Auswirkungen auf den Körper werden aktuell erforscht und in Planungsprozesse implementiert.

Dieses Webinar bietet eine fundierte Einführung in die Auswirkungen des gebauten Raums auf die menschliche Wahrnehmung und das Verhalten. Sie erfahren, wie räumliche Strukturen gezielt genutzt werden können, um Emotionen, zwischenmenschliche Beziehungen und sogar Verhaltensweisen zu beeinflussen.

Dies eröffnet neue Möglichkeiten, um Räume bewusst so zu gestalten, dass sie nicht nur ästhetisch ansprechend, sondern auch funktional und förderlich für das soziale Miteinander sind.

**Machen Sie sich auf die Suche nach der unverwechselbaren DNA ihres Ortes!**

### Ihre Dozierenden

#### Dipl. Ing. (FH) Christina Maaß-Gojny

Expertin für Architektur- und Wohnpsychologie / AAP Wien, Immobilienbesichtigerin HypZert / TSI, Co-Founder RaumDNA, Hamburg

#### Konrad Melzer, M. Sc.

Architekt, Experte für integrierte Wohnungsbauentwicklung und Architekturpsychologie, Co-Founder RaumDNA, Hamburg. Mitglied Conscious City Bewegung.

#### Dipl. Ing. Elke Reitmayer, B.Sc., MAS

Dozentin und Expertin für Architekturpsychologie und Neuroarchitektur in der Schweiz, Österreich und Deutschland, Co-Founder RaumDNA, Hamburg. Mitglied Conscious City Bewegung.

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

#### Termin

Montag, 31. März 2025

Beginn: 09:30 Uhr

Ende: 15:30 Uhr

#### Teilnahmegebühren

325,- € für Mitglieder

395,- € für Nichtmitglieder

## Dieses Webinar richtet sich an

Bürgermeister\*innen, Landrät\*innen, Entscheidungsträger\*innen und Kolleg\*innen aus den Stadtentwicklungsabteilungen, Ministerien, Bauplanungsämtern, Planungs- und Genehmigungsbehörden, bei Wirtschaftsförderern, Kreisen und Gemeinden. Vertreter\*innen aus Lokal- und Kommunalpolitik, Verbandsvertreter\*innen aus dem Bereich Einzelhandel, Architekt\*innen, Planer\*innen und Ingenieur\*innen sowie alle anderen Interessierten.

## Programmablauf

### Stadtplanerische Entscheidungen und das unentdeckte Potential des gebauten Raumes

#### Modul 1: Die multidisziplinär gedachte Stadt

- Sie erkennen die „Soft Facts“ von Städten und können diese lesen.
- Sie lernen, wie die Gestaltung öffentlicher Räume zur Förderung sozialer Interaktion beiträgt.
- Sie verstehen komplexe psychologische Zusammenhänge zwischen dem gebauten Raum und dem Verhalten der Nutzer\*innen.

#### Modul 2: Von der Idee zur Bedarfsermittlung

- Sie verstehen den Unterschied zwischen Wunsch, Bedürfnis und Bedarf.
- Sie erfahren mehr über Möglichkeiten, Grenzen und Risiken partizipativer Prozesse.
- Sie entdecken die Dimensionen und Chancen eines multidisziplinären Planungsansatzes.

#### Modul 3: Planen im Bestand - kein Bauen auf der grünen Wiese mehr

- Sie erlernen Methoden und Prozesse, um erfolgversprechende Umnutzungsszenarien im Bestand herauszufiltern und umzusetzen.
- Sie können nachvollziehen, wie wichtig die historischen Bezugspunkte eines Ortes (Genius loci) als identitätsstiftende Merkmale sind.
- Sie verstehen den Zusammenhang zwischen Ortsbindung, Ortsidentität und einem „Heimatgefühl“.

#### Modul 4: Zukunft ohne Wachstum - mehr Qualität im Kern

- Sie entdecken, wie Sie Dorfkerne wiederbeleben können und dem sogenannten Donut-Effekt entgegenwirken.
- Wir zeigen Ihnen Möglichkeiten für qualitätsvolle Ortsentwicklung
- Sie lernen, mit welchen Methoden auch stagnierende Agglomerationen eine Zukunft haben.

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

## Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E [kundenservice@vhw.de](mailto:kundenservice@vhw.de)

## Zeitlicher Ablauf

Beginn: 09:30 Uhr

11:00 bis 11:30 Uhr Kaffeepause

13:00 bis 14:00 Uhr Mittagspause

Ende: 15:30 Uhr

# WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

## Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

### Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

### Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

### Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

[Link Test-Raum](#)

*Meeting Passwort: **Fortbildung!***

*Nur für Tablet/Smartphone:*

*Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2375 281 3625*

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

[Video-Leitfaden](#)

## Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmelde-link. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmelde-link.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.  
Info Pflichtfortbildungen: [www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen](http://www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen)

## Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: [webinare@vhw.de](mailto:webinare@vhw.de)