

## Inhalte

Seien Sie uns wieder ganz herzlich willkommen auf unserer zweitägigen Traditionsveranstaltung „Fachtagung Wohnungseigentum in der Verwalterpraxis“, die im Dezember 2025 bereits zum 26sten Mal eine bundesweite Plattform zum Austausch zu aktuellen wohnungseigentumsrechtlichen Themen bietet!

Freuen Sie sich auf unsere renommierten Experten, die auch in diesem Jahr wieder spannende und praxisrelevante Beiträge zu rechtlichen und faktischen Herausforderungen, Problemlagen und Entwicklungen in der Verwalterpraxis sowie zu den jüngsten Entscheidungen des Bundesgerichtshofs zum Wohnungseigentumsrecht, die von besonderer Relevanz für die WEG-Verwaltung sind, für Sie bereit halten!

Nutzen Sie die Chance, Probleme Ihrer täglichen Arbeit mit den Dozierenden zu besprechen und profitieren Sie vom Einbringen eigener Fragen und Fälle in die Diskussion!

Es grüßt Sie herzlich Ihr

### Yves Müller

vhw – Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e.V.

## Termin

**Montag/Dienstag, 1./2. Dezember 2025**

WB250448

über Webex-Meetings

## Preise

**490 €** für Mitglieder des vhw

**590 €** für Nichtmitglieder

In der Teilnahmegebühr sind die Teilnehmerunterlagen enthalten die wir Ihnen in unserer vhw-Cloud spätestens 1 Tag vor dem Webinar zur Verfügung stellen.

Soweit sich aus Ihrer Verwaltung/Firma/Kommune mehrere Personen anmelden, gewähren wir Preisnachlässe. Kommen Sie gegebenenfalls gerne vor Ihrer Buchung diesbezüglich auf uns zu! Übermitteln Sie uns hierfür anfortbildung@vhw.de die gewünschte Teilnehmerzahl. Wir setzen uns dann gerne mit Ihnen in Verbindung.

## Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme!

Alle Infos und Buchung unter [www.vhw.de/fortbildung/](http://www.vhw.de/fortbildung/) und Eingabe der Veranstaltungsnr. **WB250448** in das Suchfeld.

Oder einfach QR-Code scannen:



Sie haben Fragen zu unseren Veranstaltungen? Rufen Sie unsere Servicehotline Fortbildung an oder schreiben Sie uns:

**T** 030 390473-610

Mo bis Do 8:00 – 16:00 Uhr, Fr 8:00 – 13:00 Uhr

**E** kundenservice@vhw.de

**vhw.de**

vhw.de

MIET- UND WOHNUNGSEIGENTUMSRECHT



TAGUNG

## 26. Fachtagung Wohnungseigentum in der Verwalterpraxis

**Montag/Dienstag, 1./ 2. Dezember 2025**

Webinar | WB250448

vhw – Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e. V.

**Kundenservice**

Fritschestraße 27/28 · 10585 Berlin

**T** 030 390473-610 · **E** kundenservice@vhw.de

## Ihre Dozierenden

### Thomas Christ

Rechtsanwalt und Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, CGS – Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB, Günzburg

### Wolfgang Dötsch

Richter am OLG Köln.

### Michael Drasdo

Rechtsanwalt, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Partner bei Jennißen und Partner Rechtsanwälte Steuerberater mbB, Köln

### Dr. David Greiner

Rechtsanwalt, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Tübingen

### Barry Sankol

Richter am Amtsgericht Hamburg-St. Georg; seit vielen Jahren als Referent für wohnungseigentumsrechtliche Themen tätig; Autor von Fachbeiträgen in Zeitschriften und Büchern

### Dr. Michael Sommer

Rechtsanwalt und Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht

### Dr. Achim Orlrik Vogel

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht sowie Partner der Rechtsanwaltskanzlei SNP Schlawien Partnerschaft mbB in München

### Dr. Frank Zscheschack

Vorsitzender Richter am Landgericht in Frankfurt/M.

## Programmablauf

### 26. Fachtagung Wohnungseigentum in der Verwalterpraxis

#### Tag 1: Montag, 1. Dezember 2025

- 09:30 Uhr Eröffnung
- 09:45 Uhr **Aktuelle Rechtsprechung zum Wohnungseigentumsrecht**  
**Dr. Frank Zscheschack**
- 10:45 Uhr Kaffeepause
- 11:00 Uhr **Inhalt und Aufbau des Vermögensberichts**  
**Michael Drasdo**
- 12:00 Uhr **Update: Versicherungsrecht und WEG – aktuelle Fragen und Entwicklungen**  
**Wolfgang Dötsch**
- 13:00 Uhr Mittagspause
- 14:00 Uhr **Aktuelle Rechtsfragen rund um bauliche Veränderungen – Beschlusskompetenzen, Voraussetzungen und Grenzen**  
**Barry Sankol**
- 15:00 Uhr Kaffeepause
- 15:15 Uhr **Die Entlastung des Verwalters**  
**Dr. Michael Sommer**
- 15:45 Uhr Ende des ersten Veranstaltungstags

#### Tag 2: Dienstag, 2. Dezember 2025

- 9:30 Uhr **Erkenntnisse aus dem Vermögensbericht und Haftung des Verwalters für falsche Angaben**  
**Michael Drasdo**
- 10:30 Uhr Kaffeepause
- 10:45 Uhr **Update: Verbraucherschutz**  
**Dr. Orlrik Vogel**
- 11:45 Uhr Mittagspause
- 12:30 Uhr **Eigentümerversammlung – virtuell und (jetzt) alles „gut“?**  
**Thomas Christ**
- 13:30 Uhr Kaffeepause
- 13:45 Uhr **Nutzung und Sanierung grundstücksübergreifender Tiefgaragen**  
**Dr. David Greiner**
- 14:45 Uhr Tagungsende

#### Tagungsleitung

**Yves Müller**

## Zielgruppe

Wohnungseigentumsverwalter\*innen, Mitarbeitende bei Wohnungsunternehmen, Mieter- und Grundstückseigentümerverbänden sowie Immobilienmakler\*, Rechtsanwälte\*, Verwaltungsbeiräte und Wohnungseigentümer\*.

#### Fortbildungsnachweis

Über die Veranstaltung stellen wir Ihnen eine Teilnahmebescheinigung über 8,75 Stunden aus (geeignet auch zur Vorlage bzw. Anerkennung gem. § 34c Abs. 2a GewO iVm. § 15b Abs. 1 MaBV, sowie nach § 15 FAO bei der jeweiligen Rechtsanwaltskammer).

Unser gesamtes Veranstaltungsangebot im Themenfeld „Wohnungswirtschaft und Gewerbeimmobilien“ finden unter [www.vhw.de/fortbildung](http://www.vhw.de/fortbildung) oder einfach über diesen QR-Code. Wir wünschen viel Spaß beim Stöbern.

