

## Städtebau-, Bauordnungsrecht, Raumordnung

# Workshop: Abweichungen von Brandschutzvorschriften

Dienstag, 7. Oktober 2025 | Hamburg

Seminar-Nr.: [SH254000](#)

### Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Die Einhaltung der bauordnungsrechtlichen Regelungen zum Brandschutz ist insbesondere im Bestand nicht immer möglich. In diesen Fällen sind Abweichungen nach § 69 HBauO bzw. Erleichterungen nach § 51 HBauO oder der jeweils entsprechenden Regelung „Ihrer“ Landesbauordnung erforderlich. Jedoch handelt es sich bei derartigen Entscheidungen immer um Einzelfälle.

In dem interaktiven Workshop werden die Einzelfallentscheidungen anhand konkreter Fallbeispiele bearbeitet. Gerne können die Teilnehmer diese auch selbst zur Verfügung stellen. Dabei wird die beantragte Abweichung zu der konkreten Rechtsvorschrift vorgestellt und dann in der Gruppe bewertet. Eine denkbare Lösung wird abschließend präsentiert.

Bitte senden Sie Ihre konkreten Fallbeispiele per E-Mail bis zu vier Wochen vor der Veranstaltung an [fortbildung@vhw.de](mailto:fortbildung@vhw.de) (unter Angabe der Seminarnummer).

Der Workshop richtet sich ausschließlich an Verwaltungsmitarbeiter und ist auf 20 Teilnehmer begrenzt.

### Ihre Dozierenden

#### Dipl.-Ing. Michael Grunert

Bauingenieur und Sachverständiger für vorbeugenden Brandschutz.

#### Dipl.-Ing. (FH) Katharina Hohenhoff

Architektin, Technische Sachbearbeiterin Sonderbau bei der Bauaufsicht der Region Hannover.

### >> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

#### Termin, Ort, Dauer

Dienstag, 7. Oktober 2025  
Empire Riverside Hotel  
Bernhard-Nocht-Str. 97  
20359 Hamburg  
T 040 31119-0

Beginn: 10:00 Uhr  
Ende: 16:30 Uhr

#### Teilnahmegebühren

350,- € für Mitglieder  
415,- € für Nichtmitglieder

In den Teilnahmegebühren sind eine Materialsammlung, das Mittagessen und Getränke/Kaffee/Tee während der Pausen enthalten.

Etwaige Kosten für Übernachtung/Abendessen/Frühstück sind nicht enthalten.

## Auf dem Seminar treffen Sie

Leitende Personen und Mitarbeiter:innen der Baugenehmigungsbehörden und Bauämter, der Rechtsämter, Feuerwehren sowie Brandschutzdienststellen. Der Workshop richtet sich ausschließlich an Verwaltungsmitarbeiter und ist auf 20 Teilnehmer begrenzt.

## Programmablauf

### Workshop: Abweichungen von Brandschutzvorschriften

#### Einleitung

- Schutzziele
- Abweichung nach § 69 HBauO / Erleichterung nach § 51 HBauO oder der jeweils entsprechenden Regelung „Ihrer“ Landesbauordnung

#### Workshop

- Präsentation einzelner Abweichungen mit zugehöriger Rechtsvorschrift anhand von Fallbeispielen
- Diskussion zur Erarbeitung einer Abwägung und Entscheidung zur vorgestellten Abweichung
- Präsentation eines denkbaren Lösungsansatzes – ggf. alternativ zum in der Gruppe erarbeiteten Ergebnis

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

## Kontakt

**vhw – Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e. V.**

**vhw Geschäftsstelle Region Nord**

Sextrostraße 3-5  
30169 Hannover

T 0511 984225-0

E [gst-nord@vhw.de](mailto:gst-nord@vhw.de)

## Zeitlicher Ablauf

Beginn: 10:00 Uhr  
11:15 bis 11:30 Uhr Kaffeepause  
13:00 bis 14:00 Uhr Mittagessen  
15:15 bis 15:30 Uhr Kaffeepause  
Ende: 16:30 Uhr

## Hinweise

Bitte bringen Sie zum Seminar eine Textausgabe Ihrer Landesbauordnung mit.

Über die Veranstaltung stellen wir Ihnen eine Teilnahmebescheinigung über 5 Vortragsstunden aus (geeignet auch zur Vorlage als Fortbildungsnachweis bei der Architektenkammer/Ingenieurkammer in Niedersachsen, Schleswig-Holstein, Hamburg und Bremen).