

## Inhalte

Seien Sie herzlich willkommen beim Baurechtsforum Südwest! Auf dieser zweitägigen Veranstaltung möchten wir Sie über die städtebaurechtlich bedeutsamen Aktivitäten des Bundesgesetzgebers, die aktuellen Entwicklungen beim Vollzug des Bauplanungsrechts sowie zum Bauordnungsrecht aus dem Hessischen Ministerium für Wirtschaft, Energie, Verkehr, Wohnen und ländlichen Raum und dem Ministerium der Finanzen Rheinland-Pfalz informieren, Ihnen darüber hinaus aktuelle Rechtsprechung des Oberverwaltungsgerichts Rheinland-Pfalz und des Hessischen Verwaltungsgerichtshofs zum Bauplanungs- und Bauordnungsrecht vorstellen und mit Ihnen außerdem für die kommunale Baupraxis aktuell relevante Einzelthemen in den Fokus rücken und diskutieren.

Haben wir Ihre Neugier wecken können? Dann werfen Sie doch gerne mal einen Blick auf unser Tagungsprogramm!

Nutzen Sie die Chance, während und am Rande dieser Tagung Probleme Ihrer täglichen Arbeit mit den Expertinnen und Experten, die wir als Dozierende für diese Veranstaltung gewinnen konnten, zu besprechen und profitieren Sie vom Einbringen eigener Fragen und Fälle in die Diskussion! Über das fachliche Programm hinaus bietet Ihnen diese Tagung insbesondere auch beim gemeinsamen Abend in angenehm-entspannter Atmosphäre viel Raum für einen intensiven Austausch und Netzwerken mit Ihren Kolleginnen und Kollegen.

Ich würde mich sehr freuen, Sie bei unserem Baurechtsforum in Mainz begrüßen zu dürfen.

Ihr

**Bernd Bauer**

vhw – Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e.V.

## Termin / Ort

**Donnerstag/Freitag, 15./16. Mai 2025**

Mainz | RP254000  
InterCity Hotel Mainz  
Binger Str. 21 · 55131 Mainz  
T 06131 588 510

## Preise

**590 €** für Mitglieder des vhw  
**690 €** für Nichtmitglieder

In den Teilnahmegebühren sind eine Materialsammlung, das Mittagessen und Getränke/Kaffee/Tee während der Pausen sowie das gemeinsame Abendessen (ohne Getränke) enthalten.

Etwaige Kosten für Übernachtung/ Frühstück sind nicht enthalten. Wir haben bis zum 17.4.2025 ein Zimmerkontingent von Einzelzimmern vom 15. – 16.5.2025 zum Preis von € 114,00 incl. Frühstück reserviert. Sollten Sie eine Zimmerreservierung wünschen, so möchten wir Sie bitten, das Zimmer direkt im Hotel per Mail unter [meetings.mainz@intercityhotel.com](mailto:meetings.mainz@intercityhotel.com) oder per Telefon unter 06131 5 88 51-0 unter dem Stichwort „vhw“ zu reservieren.

## Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme!

Alle Infos und Buchung unter [www.vhw.de/fortbildung/](http://www.vhw.de/fortbildung/) und Eingabe der Veranstaltungsnr. **RP254000** in das Suchfeld.



Oder einfach QR-Code scannen:

Sie haben Fragen zu unseren Veranstaltungen? Rufen Sie unsere Servicehotline Fortbildung an oder schreiben Sie uns:

T 030 30473-610  
Mo bis Do 8:00 – 16:00 Uhr, Fr 8:00 – 13:00 Uhr  
E [kundenservice@vhw.de](mailto:kundenservice@vhw.de)

[vhw.de](http://vhw.de)

vhw Fortbildung

[vhw.de](http://vhw.de)

vhw – Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e. V.

Geschäftsstelle Südwest  
Friedrich-Ebert-Straße 5 · 55218 Ingelheim  
T 06132-714960 · E [gst-rp@vhw.de](mailto:gst-rp@vhw.de)

vhw Bundesverband  
Wohnen und  
Stadtentwicklung

## BAURECHTSFORUM SÜDWEST



## TAGUNG

## Baurechtsforum Südwest

**Donnerstag/Freitag, 15./16. Mai 2025**

Mainz | RP254000

## Ihre Dozierenden

### Heike Baader

Vorsitzende Richterin des 5. Senats am Hessischen Verwaltungsgerichtshof

### Dr. Gordon Dawirs

Richter im 8. Senat am Oberverwaltungsgericht Rheinland-Pfalz

### Dipl.-Ing. Marc Derichsweiler

Ministerialrat, Leiter der Referatsgruppe „Bauen, Wohnen, Baurecht und Bautechnik“ u. stv. Leiter der Bauabteilung im Ministerium der Finanzen Rheinland-Pfalz

### Gisela Franck-Hartung

Ministerialrätin, Referentin für Bauplanungsrecht im Ministerium der Finanzen Rheinland-Pfalz

### Prof. Dr. jur. Jochen Kerkmann

Rechtsanwalt, Kanzlei Jeromin & Kerkmann; Lehrbeauftragter an der Universität Trier

### Dr. Thomas Schmitt

Rechtsanwalt und Fachanwalt für Verwaltungsrecht, Neussel KPA Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

### Ulrich Staiger

Ministerialrat, Referatsleiter Baurecht im Hessischen Ministerium (HMWVW)

### Christian Teuchert

Ministerialrat, Referent für Landesbauordnung und Bauaufsicht im Ministerium der Finanzen Rheinland-Pfalz

### Niels Wagner

Regierungsrat, Referent für Baurecht im Hessischen Ministerium (HMWVW)

### Dr. Jens Wahlhäuser

Regierungsdirektor, Referat „Angelegenheiten des Bundesministeriums für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen“, Bundeskanzleramt

### Nicole Weber

Regierungsdirektorin, Referentin für Baurecht im Hessischen Ministerium (HMWVW)

## Programmablauf

### Tag 1: Donnerstag, 15.5.2025

- 9:30 Uhr Begrüßungskaffee
- 10:00 Uhr **Eröffnung**  
**Bernd Bauer**
- 10:10 Uhr **Aktuelle Vorhaben und Entwicklungen aus Sicht des Bundes**  
**Dr. Jens Wahlhäuser**
- 11:15 Uhr Kaffeepause
- 11:30 Uhr **Aktuelle Rechtsprechung des Oberverwaltungsgerichts Rheinland-Pfalz zum Bauplanungs- und Bauordnungsrecht**  
**Dr. Gordon Dawirs**
- 12:30 Uhr Gemeinsames Mittagessen
- 13:30 Uhr **Beschleunigtes Bebauungsplanverfahren – Das Verfahren nach § 13a, das Ende des § 13b und die Reparaturvorschrift des § 215a BauGB**  
**Prof. Dr. Jochen Kerkmann**
- 14:30 Uhr Kaffeepause
- 14:45 Uhr **Vollzug des Bauplanungsrechts – Erneuerbare Energien (Freiflächen-PV-Anlagen, Rückbauverpflichtung bei Windenergieanlagen), Konsum-Cannabisgesetz Praxis**  
**Nicole Weber und Gisela Franck-Hartung**
- 15:45 Uhr Kaffeepause
- 16:00 Uhr **Fortsetzung des Programmpunktes Vollzug des Bauplanungsrechts**  
**Nicole Weber und Gisela Franck-Hartung**
- 17:00 Uhr Ende des fachlichen Teils des ersten Veranstaltungstags
- 19:00 Uhr Gemeinsames Abendessen im Restaurant des Tagungshotels

### Tag 2: Freitag, 16.5.2025

- 9:15 Uhr **Fortentwicklung des Bauordnungsrechts in Hessen – aktuelles Verfahren zur Änderung der Hessischen Bauordnung und Ausblick auf zukünftige Änderungen, Abgrenzungsfragen im Vollzug zu anderen Fachbehörden**  
**Ulrich Staiger und Niels Wagner**
- 10:15 Uhr Kaffeepause
- 10:30 Uhr **Die Regelungsgehalte einer Baugenehmigung**  
**Dr. Thomas Schmitt**
- 11:30 Uhr Gemeinsames Mittagessen
- 12:30 Uhr **Aktuelle Rechtsprechung des Hessischen Verwaltungsgerichtshofs zum Bauplanungs- und Bauordnungsrecht**  
**Heike Baader**
- 13:45 Uhr Kaffeepause
- 14:00 Uhr **Fortentwicklung des Bauordnungsrechts in Rheinland-Pfalz – aktuelles Verfahren zur Änderung der Landesbauordnung Rheinland-Pfalz**  
**Marc Derichsweiler und Christian Teuchert**
- 15:00 Uhr Tagungsende

## Tagungsleitung

### Bernd Bauer

Fortbildungsreferent, Geschäftsführer der vhw-Geschäftsstelle Südwest

## Zielgruppe

Bürgermeister\*innen, Leitende und Mitarbeitende der Bauplanungs-, Baugenehmigungs-, Bauordnungs-, Rechts- und Umweltämter der Städte, Kreise und Gemeinden, der Bauaufsichtsbehörden, von Planungsbüros und Rechtsabteilungen von Unternehmen mit Grundbesitz sowie Rechtsanwälte, Architekten und Ingenieure

### Fortbildungsnachweis

Über die Veranstaltung stellen wir Ihnen eine Teilnahmebescheinigung aus (geeignet auch zur Vorlage bzw. Anerkennung nach § 15 FAO bei der jeweiligen Rechtsanwaltskammer). Die reine Arbeitszeit beträgt 9,5 Stunden.

Die Veranstaltung wird zur Anerkennung als Pflichtfortbildung bei der Architektenkammer Nordrhein-Westfalen und der Ingenieurkammern Hessen beantragt. Die Teilnahmebescheinigung mit der Anerkennung bei der Architektenkammer Nordrhein-Westfalen können Sie auch zum Nachweis der Pflichtfortbildung bei der Architektenkammer Rheinland-Pfalz vorlegen. Die Architektenkammer Hessen erkennt geeignete Veranstaltungen ohne förmliches Anerkennungsverfahren an.