

## Abgabenrecht

# Aktuelle und wiederkehrende Probleme aus dem Erschließungs- und Straßenbaubeitragsrecht

**Dienstag, 11. Februar 2025 | Düsseldorf**  
Seminar-Nr.: [NW252001](#)

### Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Die Erhebung von Erschließungs- und Straßenbaubeiträgen ist (selbst nach deren erst in einer etwas fernerer Zukunft wirkenden Abschaffung) für Bürger, Kommunalpolitiker und die Kommunalverwaltung ein konfliktträchtiges Thema. Diese Konflikte werden häufig vor Gerichten ausgetragen. Ziel dieses interaktiven Seminars ist es:

- anhand konkreter Fallbeispiele schwierige und in der Praxis umstrittene Fragen im Zusammenhang mit der zukünftigen Erstattung von Beitragsausfällen aufzuzeigen,
- die neuesten Entscheidungen der obergerichtlichen und höchstrichterlichen Rechtsprechung darzustellen, zu erörtern und
- den gewinnbringenden Dialog zwischen Referenten und Vertretern der kommunalen Praxis zu fördern.

Einen Schwerpunkt des Seminars wird die Vorstellung und Behandlung des rückwirkend zum 01.01.2024 in Kraft getretenen Gesetzes zur Abschaffung der Straßenbaubeiträge bilden. Im Mittelpunkt steht neben der Vorstellung des Abschaffungsgesetzes die eingehende Darstellung des Wirksamwerdens der Abschaffung sowie die zukünftige Erstattung der entstandenen Beitragsausfälle nach Maßgabe der ebenfalls zum 1.1.2024 in Kraft getretenen Erstattungsverordnung.

Für dieses Seminar sind Vorkenntnisse im Erschließungs- und Straßenbaubeitragsrecht unbedingt erforderlich! Sie können die Inhalte dieses Seminars wesentlich mitbestimmen! Fragen und Fallbeispiele aus dem Teilnehmerkreis werden vorrangig erörtert. Übersenden Sie uns diese bitte per E-Mail an [fortbildung@vhw.de](mailto:fortbildung@vhw.de) bis zwei Wochen vor der Veranstaltung.

### Ihre Dozierenden

#### **Prof. Dr. Hans-Joachim Driehaus**

Rechtsanwalt und Wirtschaftsmediator (IHK), vormals Vorsitzender Richter am Bundesverwaltungsgericht und Richter am Verfassungsgerichtshof des Landes Berlin, Honorarprofessor an der Universität Lüneburg.

#### **Dr. Justus Stech**

Richter (10. Kammer am Verwaltungsgericht Münster, u.a. für Baurecht, Immissionsschutzrecht, Planfeststellungs- und Fahrerlaubnisrecht), Referent an der Justizakademie des Landes NRW.

[>> ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

#### Termin, Ort, Dauer

**Dienstag, 11. Februar 2025**  
Lindner Hotel Düsseldorf Seestern  
Lütticher Str. 130  
40547 Düsseldorf  
T 0211 5 99 7- 0

Beginn: 09:30 Uhr  
Ende: 16:30 Uhr

#### Teilnahmegebühren

370,- € für Mitglieder  
435,- € für Nichtmitglieder

In den Teilnahmegebühren sind eine Materialsammlung, das Mittagessen und Getränke/Kaffee/Tee während der Pausen enthalten.

Etwaige Kosten für Übernachtung/ Abendessen/Frühstück sind nicht enthalten.

## Auf dem Seminar treffen Sie

Im Bereich des Beitragsrechts tätige Mitarbeiter u.a. aus den Bauverwaltungs-, Tiefbau-, Rechts-, Gemeindeaufsichts- oder Rechnungsprüfungsämtern, Beitragsabteilungen, Kämmereien sowie Rechtsanwälte. Auch für Planungs- und Stadtentwicklungsämter ist das Verständnis der beitragsrechtlichen Konsequenzen kommunaler Bauleitplanung wichtig

## Programmablauf

### Aktuelle und wiederkehrende Probleme aus dem Erschließungs- und Straßenbaubeitragsrecht

#### A. Erschließungs- und Straßenbaubeitragsrecht

1. Abschaffung des Straßenbaubeitragsrechts und Erstattungsverordnung, u.a.
  - Abschaffungsgesetz und dessen Wirksamwerden
  - Ermittlung des erstattungsfähigen Aufwands
  - Anlagebegriff
  - Behandlung gemeindeeigener Grundstücke
  - Erstattungsbehörde
2. Erschließungsbeitragsrecht in der obergerichtlichen Rechtsprechung
  - Aufrechterhaltung eines auf unzutreffende Rechtsgrundlage gestützten Bescheids
  - Voraussetzungen für wirksame Abschnittsbildung
  - tatsächliche und künstliche Hindernisse auf einem Anliegergrundstück
  - Erschlossensein von Hinterliegergrundstücken
  - Finanzierung der Beleuchtung in der Ortsdurchfahrt einer klassifizierten Straße

**Prof. Dr. Hans-Joachim Driehaus**

#### B. Straßenbaubeitragsrecht

1. Beitragsfähige bzw. erstattungsfähige Maßnahmen
  - Erneuerung
  - Verbesserung
2. Erschließungsanforderungen
  - angemessene Breite
  - Zweit-Erschließung
3. Fragen zum Verfahrens- und Prozessrecht

**Dr. Justus Stech**

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

## Kontakt

**vhw – Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e. V.**

### Geschäftsstelle Nordrhein-Westfalen

Hinter Hoben 149  
53129 Bonn

T 0228 72599-45  
E [gst-nrw@vhw.de](mailto:gst-nrw@vhw.de)

## Zeitlicher Ablauf

Beginn: 09:30 Uhr  
11:00 bis 11:15 Uhr Kaffeepause  
13:00 bis 14:00 Uhr Mittagessen  
15:00 bis 15:15 Uhr Kaffeepause  
Ende: 16:30 Uhr

## Hinweise